

## **ANUNCIO WEB** **MODIFICACIONES DE CONTRATOS**

### Condiciones iniciales del Contrato

<b>Ref./ nº Expte:</b>	13/041/3-N
<b>Título y objeto del Procedimiento:</b>	Servicios de gestión energética en suministros y mantenimiento de instalaciones con garantía total en todos los CC.OO. y la Sede Social de EMT (Lote Nº2: Centro de Operaciones de Fuencarral).
<b>Tipo de Contrato:</b>	Servicio – CPV: 71314200-4
<b>Tipo de procedimiento:</b>	Negociado.
<b>Unidad Promotora:</b>	Dirección de Infraestructuras (antes Dirección Adjunta, y antes, a su vez, Dirección de Infraestructuras Ingeniería y Medioambiente – División de Construcciones e Infraestructuras).
<b>Duración:</b>	Ocho años.
<b>Adjudicatario:</b>	SACYR FACILITIES, S.A. (antes VALORIZA FACILITIES, S.A.U.).
<b>Importe (IVA excluido):</b>	4.488.880,00€
<b>Fecha de Adjudicación:</b>	29 de noviembre de 2013
<b>Fecha de Formalización:</b>	31 de diciembre de 2013

### Modificación

<b>Nº modificación:</b>	6ª (Lote Nº 2)
<b>Tipo de modificación:</b>	Ampliación del plazo.
<b>Duración de la modificación:</b>	Seis meses (desde el 01/01/2022 al 30/06/2022).
<b>Importe de la modificación (IVA excluido):</b>	<p>258.753,74€ (IVA excluido) para el periodo de ampliación total de seis meses (cuatro meses para P1 suministros), según el siguiente desglose:</p> <p><b>A.- Costes fijos, que se estima en 194.960,15€ (IVA excluido):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>P1</u>: 155.760,63€</li> <li>• <u>P2</u>: 24.034,52€</li> <li>• <u>P3</u>: 15.165,00€</li> </ul> <p><b>B.- Las desviaciones estimadas y la revisión de precios recogidas en contrato y adendas posteriores, cuyos importes se han estimado teniendo en cuenta la media de lo abonado en los últimos 3 años, incrementándolo con un porcentaje por la subida generalizada de suministros estimada en un 3%, lo que supone un importe total de 63.793,59€ (IVA excluido), según el siguiente desglose de precios estimado:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Desviaciones P1</u>: 14.230,04€</li> <li>• <u>Desviaciones P3</u>: 35.446,93€</li> <li>• <u>Revisión de precios</u>: 14.116,62€</li> </ul>
<b>Fecha aprobación de la modificación:</b>	30 de diciembre de 2021